



"DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM FIRMY HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s. A NESMÍ BÝT POUŽITA BEZ JEJÍHO VĚDOMÍ."

OZN.	ZMĚNA	DATUM	PROVEDL	KONTROLA
VYPRACOVAL	ING. JIŘÍ KADLČÍK			
PROJEKTANT	ING. JIŘÍ KADLČÍK			
SCHVÁLIL	ING. MICHAL ONDROUŠEK			
KONTROLOVAL	ING. MICHAL ONDROUŠEK			
INVESTOR	Město Kunovice			
MÍSTO STAVBY	nám. Svobody 361, Kunovice			
STAVBA	REKONSTRUKCE OBJEKTU MĚÚ KUNOVICE			
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				<b>HUTNÍ PROJEKT</b> FRÝDEK-MÍSTEK HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s.
				DATUM 03/2021
				ÚČEL STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
				Č.ZAK. 11153-003-000
				ARCHIVNÍ ČÍSLO <b>HP4-6-101766</b>
				VYHOTOVENÍ POČET A4 40
				POČET ČÍSLO POŘADOVÉ Č.
				6 B

## OBSAH

## STRANA

<b>B.1</b>	<b>POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>5</b>
a)	charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.....	5
b)	údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem .....	5
c)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,.....	5
	Viz. bod B.1 b).....	5
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území .....	5
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	5
f)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod. ....	5
g)	ochrana území podle jiných právních předpisů).....	5
h)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	6
i)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	6
j)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	7
k)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .....	7
l)	územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.....	7
m)	věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	7
n)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí .....	7
o)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo .....	8
<b>B.2</b>	<b>CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>8</b>
<b>B.2.1</b>	<b>Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....</b>	<b>8</b>
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.....	8
b)	účel užívání stavby .....	8
c)	trvalá nebo dočasná stavba.....	8
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby .....	8
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	8
f)	ochrana stavby podle jiných právních předpisů .....	8
g)	navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod. ....	8
h)	základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.....	8
i)	základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.....	9
j)	orientační náklady stavby .....	9
<b>B.2.2</b>	<b>Celkové urbanistické a architektonické řešení .....</b>	<b>9</b>
a)	Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení .....	9
b)	architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení .....	9

<b>B.2.3</b>	<b>Dispoziční, technologické a provozní řešení .....</b>	<b>10</b>
<b>B.2.4</b>	<b>Bezbariérové užívání stavby .....</b>	<b>10</b>
<b>B.2.5</b>	<b>Bezpečnost při užívání stavby .....</b>	<b>10</b>
a)	TECHNICKÉ PŘEDPISY - zásadní.....	10
b)	ORGANIZAČNÍ PŘEDPISY - výběr .....	10
<b>B.2.6</b>	<b>Základní technický popis staveb.....</b>	<b>14</b>
a)	SO 01 Výměna oken a dveří.....	14
b)	SO 02 Stavební úpravy 3.NP.....	15
c)	SO 03 Výtah .....	16
d)	SO 04 Výměna svítidel – úspora energie .....	18
	<b>VNITŘNÍ KANALIZACE.....</b>	<b>18</b>
<b>B.2.7</b>	<b>Základní popis technických a technologických zařízení.....</b>	<b>33</b>
<b>B.2.8</b>	<b>Zásady požárně bezpečnostního řešení.....</b>	<b>33</b>
<b>B.2.9</b>	<b>Úspora energie a tepelná ochrana .....</b>	<b>33</b>
<b>B.2.10</b>	<b>Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....</b>	<b>33</b>
a)	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	33
b)	Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).....	33
<b>B.2.11</b>	<b>Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....</b>	<b>35</b>
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží .....	35
b)	ochrana před bludnými proudy .....	35
c)	ochrana před technickou seizmicitou .....	35
d)	ochrana před hlukem .....	35
e)	protipovodňová opatření.....	35
f)	ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod. ....	35
<b>B.3</b>	<b>PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....</b>	<b>35</b>
<b>B.4</b>	<b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>35</b>
a)	popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace .....	35
b)	napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	35
<b>B.5</b>	<b>ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....</b>	<b>36</b>
<b>B.6</b>	<b>POPIS VLVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....</b>	<b>36</b>
a)	vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	36
b)	vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.....	37
c)	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	37
d)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem .....	37
e)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	37
f)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	38
<b>B.7</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA .....</b>	<b>38</b>

<b>B.8</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....</b>	<b>38</b>
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění .....	38
b)	Odvodnění staveniště.....	38
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	38
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	38
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin .....	38
f)	Maximální zábory pro staveniště (dočasné/ trvalé) .....	39
g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy.....	39
h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	39
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin .....	39
j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	39
k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů .....	39
l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....	40
m)	Zásady pro dopravně inženýrské opatření .....	40
n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	40
o)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....	40
<b>B.9</b>	<b>CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>40</b>

## **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Rekonstruovaný objekt se nachází v centrální části města Kunovice. Objekt leží na pozemku v majetku investora, stojí na pozemku p.č. 22/1 v katastrálním území Kunovice u Uherského Hradiště. Pozemek se nachází v zastavěné lokalitě.

Pozemek je rovinatý.

Výšková úroveň  $\pm 0,000$  je na úrovni podlahy 1.NP. Tato výšková úroveň se nemění. Všechny výškové kóty jsou vztaženy k nule a jsou uvedeny jako relativní.

- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Navrhovanými stavebními úpravami nedochází ke změně účelu užívání stavby

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Viz. bod B.1 b).

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Netýká se stavby.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba splňuje požadavky dotčených orgánů, vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a vyjádření účastníků řízení, jejichž stanoviska a posudky jsou přiloženy v části – Dokladová část.

Při výstavbě je nutno respektovat stávající podzemní sítě.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Provedeno bylo:

- Vizualní prohlídka a měření, které provedl projektant v rámci této stavby

- g) ochrana území podle jiných právních předpisů)

Ochranná pásma

Daným územím procházejí inženýrské sítě.

**Kanalizace** Zákon č. 274/2001Sb., §23

**Plynárenská zařízení** Zákon č. 458/2000 Sb., §68, §69, TPG 605 02, čl. 4

**Tepelná energie** Zákon č. 458/2000 Sb., §87

**Elektrizační soustava** Zákon č. 458/2000 Sb., §46

V ochranném pásmu i mimo ně musí být prováděny činnosti tak, aby nedošlo k poškození energetických zařízení.

Podrobné podmínky jsou dány ustanovením zákona a stanoviskem správce vedení.

**Elektronické komunikace** Zákon č. 127/2005 Sb., §102, §103

**Silnice** Zákon č. 13/1997, 186/2006 Sb., §30, §33, ČSN 73 6110, Tabulka 4 ve znění pozdějších předpisů

**Odstupy staveb** Vyhláška č. 268/2009 a 269/2009, 491/2006, 502/2006 Sb., §22, §42

**Sítě technického vybavení** ČSN 73 6005

Podzemní vedení technického vybavení v území mají zájmová pásma, která jsou dána ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

**Požární ochrana** ČSN 73 0804, čl.11.4

#### Chráněná území

**Ochrana přírody a krajiny** Zákon č. 114/1992 Sb., §4, §14, §37, §46, §59, Vyhláška č. 395/1992 Sb., §8

Netýká se stavby.

V samotném území, na kterém bude stavba prováděna ani v jeho bezprostředním okolí se nenacházejí žádné chráněné části přírody (zvláště chráněná území, chráněné stromy, atp.) ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

#### Záplavová území

Pozemek se nenachází v záplavovém území ani v aktivní zóně záplavového území pro Q100.

Poblíž stavby se nachází aktivní území vodního toku – řeka Olšava.

#### Sesuvná území

Netýká se stavby.

#### Poddolování

Netýká se stavby.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

#### Vliv stavby na okolní pozemky a stavby

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a na okolní stavby.

#### Ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby

Vlastní stavební činnost, která bude probíhat v areálu investora, nemůže způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani do podzemních či povrchových vod. Prašnost bude omezována důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů před výjezdem na veřejnou komunikaci. Zhotovitel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů a to i při jejich skladování. Dále je zhotovitel povinen na své náklady provést odstranění odpadů vyprodukovaných v průběhu výstavby na staveništi. Staveniště musí být po skončení výstavby uvedeno do původního nebo dohodnutého stavu.

#### Ochrana okolí stavby před negativními účinky po jejím dokončení

Vlastní provoz stavby nebude vykazovat žádné vlivy na půdní prostředí a bude mít jen minimální vliv na ovzduší. Nedojde k zhoršení kvality ovzduší v dané lokalitě a během provozu nebudou vznikat zapáchající složky. Vzhledem k charakteru budoucího staveniště i vlastní stavby nelze předpokládat, že by se během výstavby i provozu nějak výrazněji změnily charakteristiky vodního

režimu daného území. Stavba neobsahuje zařízení, které by způsobovalo vibrace o hodnotách a frekvencích překračující povolené limitní hodnoty, které jsou stanoveny z hlediska ochrany veřejného zdraví, nebo vlivů na stabilitu a trvanlivost okolních stavebních objektů.

Vzniklé odpady budou do doby předání odpadu oprávněným osobám nebo firmám skladovány ve vyhrazených prostorech provozovny a v zabezpečených, uzavíratelných a nepropustných nádobách. Jedná se především o kontejnery a označené nádoby, které svým provedením samy o sobě nebo v kombinaci s technickým provedením a vybavením místa, v němž budou umístěny, zabezpečují, že odpad do nich uložený bude chráněn před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

Podrobněji viz kapitola 4 – Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se stavby.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Netýká se stavby

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Příjezdy na pozemek

Napojení na dopravní infrastrukturu se nemění.

Přeložky inženýrských sítí

Netýká se stavby.

Napojení pozemku na zdroje energií a vody

Navrhovanou stavbení úpravou se nemění.

Bezbariérový přístup

Navrhovaná stavba je řešena dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

m) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Netýká se stavby.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Obec: Kunovice (550744)

Katastrální území: Kunovice u Uherského Hradiště (677345)

Mapový list: DKM

Parcelní číslo	Druh pozemku, výměra	Vlastnické právo
----------------	----------------------	------------------

Pozemky stavby

22/1	zastavěná plocha a nádvoří, 455m <sup>2</sup>	Město Kunovice nám. Svobody 361, 686904 Kunovice
------	---	---

- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Netýká se stavby.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### *B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání*

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná o stavební úpravy ve 3.NP, provedení nového výtahu, výměnu oken a dveří v plášti budovy.

- b) účel užívání stavby

Stavba slouží k potřebám městského úřadu jako kanceláře a její účel se nemění.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Netýká se stavby.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba splňuje požadavky dotčených orgánů, vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a vyjádření účastníků řízení, jejichž stanoviska a posudky jsou přiloženy v části – Dokladová část.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Na stavbu se nevztahuje žádná ochrana podle jiných právních předpisů.

- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

*Počet pracovních míst: 5 osob (týká se SO 02 – stavební úpravy 3.NP)*

*Plocha stavebních úprav 3.NP: 395 m<sup>2</sup> (týká se SO 02 – stavební úpravy 3.NP)*

*Zastavěná plocha objektu: 414 m<sup>2</sup>*

- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

### **Bilance odběru elektrické energie**

#### Rozvodná soustava

3+PEN, AC, 50 Hz, 230/400V, TN-C

3+PE+N, AC, 50Hz, 230/400V, TN-S      rozvody NN

Zajištění dodávky el. energie

Napájení objektu odpovídá 3.stupni důležitosti dodávky el. energie dle ČSN 34 1610.

Předpokládaná roční spotřeba elektrické energie

Umělé osvětlení, vnitřní silnoproudé rozvody, vzduchotechnika: A= 25 MWh (93 GJ)

#### h.1 Teplo

Předpokládaná roční spotřeba tepla pro pokrytí potřeb tepla na vytápění a přípravu TV byla stanovena na:

Spotřeba tepla vytápění a příprava TV 64,9 GJ/rok resp. 18,0 MWh/rok.

#### h.2 Bilance a hospodaření s energií

Tepelně technické vlastnosti použitých konstrukcí a tepelné charakteristiky budovy, jakož i navržená tepelně energetická zařízení respektují příslušná ustanovení zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace odpovídá vyhlášce č. 193/2007 Sb., kterou jsou stanoveny podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu.

Množství odváděných dešťových vod se nijak nemění, zůstává stávající.

#### i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Zahájení výstavby

06/2021

Orientační lhůta výstavby 6 měsíců

Stavba není členěna na etapy

#### j) orientační náklady stavby

Zatím nejsou stanoveny.

### B.2.2 *Celkové urbanistické a architektonické řešení*

#### a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické začlenění stavby do území se jeho architektonický ráz nenaruší.

Barevné řešení objektu se nemění.

#### b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavba slouží pro potřeby městského úřadu Kunovice. Objekt je dvoupodlažní s částečným podkrovím a půdním prostorem. Objekt je rohový půdorysu L. Střecha je sedlová s vikýři. Projekt řeší dispoziční úpravy ve 3.NP objektu, které přispějí k lepšímu funkčnímu využití kanceláří.

Bude proveden nový výtah do stávající výtahové šachty. Budou vyměněny stávající dveře a okna v plášti budovy. Předpokládá se ušetření nákladů na vytápění.

### B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Dispoziční úpravy proběhnout v rámci SO 02 Stavební úpravy 3.NP.

Bude vybourána příčka mezi místnostmi 3.01 a 3.02 (dle stávajícího stavu).

Ze stávající místnosti archiv vznikne kancelář 3.16 z další stávající místnosti archiv vzniknou kanceláře 3.15 a 3.16 a chodba 3.12. Ze stávající půdního prostoru vznikne zasedací místnost 3.11. Stávající kotelna bude příčkou předělena na 2 místnosti - kotelnu 3.10 a sklad 3.19. (vše dle nového stavu). V místě stávající chodby bude vybudována kuchyňka 3.02 a chodba 3.03. V místě stávajícího půdního prostoru bude vybudováno hygienické zázemí pro zaměstnance 3.04-3.07, úklidová komora 3.08 a sklad 3.09 (vše dle nového stavu).

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba je řešena s ohledem na požadavky vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

#### a) TECHNICKÉ PŘEDPISY - zásadní

- Zákon č. **309/2006** Sb., o zajištění dalších podmínek **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** (dále jen „**BOZP**“), zde zejména ustanovení **§ 2**, dále **§§ 4 až 6**, ve znění pozdějších předpisů.
- Nařízení vlády (NV) č. **378/2001** Sb., řešící obecné požadavky na **provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí**, zde především ustanovení **§ 2 a § 3**, popř. vybrané statě z **příloh č. 4 či 5** k tomuto NV, ve znění pozdějších předpisů.
- NV č. **101/2005** Sb., řešící obecné požadavky na **pracoviště a pracovní prostředí**, zde zejména ustanovení **§ 3**, popř. vybrané články z **přílohy** k tomuto NV, v platném znění.
- NV č. **362/2005** Sb., řešící požadavky **BOZP** na pracovištích **s nebezpečím pádu z výšky** nebo **do hloubky**, zde např. část **III. přílohy** k tomuto NV, která stanoví zásady při používání **žebříků**, v platném znění.
- NV č. **591/2006** Sb., řešící požadavky **BOZP** na **staveništích**, která stanoví zásady při **údržbě a opravách** staveb a jejich **technického vybavení**, v platném znění.
- Výňatky z významných **technických norem** potřebných k zajištění bezpečného provozu **TZ** aj.

#### b) ORGANIZAČNÍ PŘEDPISY - výběr

- Zákon č. **262/2006** Sb., **zákoník práce** (dále jen „**ZP**“), jen z hlediska **školení** zaměstnanců - obsluh v oblasti **BOZP** působí-li v prostorách **stavby** a při provozu **TZ**, a to dle ustanovení **§ 103** odst. **2 a**, ve znění pozdějších předpisů.
- Opět zákon č. **262/2006** Sb., ve znění pozdějších předpisů, tj. **ZP** z hlediska plnění úkolů v prevenci **pracovních rizik**, jenž se prostoru **stavby** nebo při provozu **TZ** mohou vyskytovat, a to dle ustanovení **§ 102** – úplné znění,
- Zákon č. **350/2011** Sb., Zákon o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. **258/2000** Sb., řešící **ochranu veřejného zdraví**, zařadit profese tak, ve znění pozdějších předpisů, jak to stanoví **§ 37** do kategorií a **návrh zařízení** předložit orgánům ochrany veřejného zdraví, zajistit též **informování** odborných profesí do jaké kategorie byly obslužné činnosti ve výrobě zařazeny, seznámit obsluhy dle ustanovení **§ 44a** - jen případě jejich možného **kontaktu s nebezpečnými CHL**.

#### b.1 Technické zabezpečení provozu zařízení stavby

Provozovatel (**uživatel**) prostor **stavby** a souvisejících **provozně-technologických souborů** (dále jen „**PTS**“ - jedná se např. o zařízení **VZT, potrubní rozvody –, voda** aj.), je povinen

udržovat celý tento **systém** v dobrém **technickém stavu**, který neohrožuje **zaměstnance** či jiné osoby na zdraví a životě, ve stavu **neohrožujícím** ani jiná pracoviště a **TZ**, jenž jsou součástí areálu. Během užívání **stavby** a **PTS** musí předcházet také výskytu možných **požárních, hygienických** nebo **ekologických** rizik či nebezpečných situací.

Prostory a místa **stavby**, na nichž jsou vybudovány **PTS** musí být před uvedením do provozu podrobeny všem zkouškám a během svého provozu pravidelně udržovány, kontrolovány a revidovány, jakož i **stavebně** a **technicky** zabezpečeny podle daných požadavků.

Provozovatel (**uživatel**) **stavby** a souvisejících **PTS** je pak dále povinen:

- udržovat všechna nově instalovaná či technicky upravená **technologická zařízení** včetně objektů proti působení škodlivých vlivů prostředí, např. mikroklimatickými podmínkami, což platí hlavně pro vnější potrubní vedení, plošiny či žebříky aj. - musí vykonávat **pravidelné** obnovy nátěrů (**lze k tomu použít antikorozní nátěrové hmoty - při jejich aplikaci dodržovat návod k použití nebo technologický postup**), popř. zajišťovat čištění nánosů **prachu** a **usazenin** na zařízeních (přitom je nutno **udržovat elektroinstalace, osvětlení**, též ostatní **místní zařízení** aj.)
- kontrolovat pomocí vybudovaných přístupů k **PTS (žebříků a obslužných ochozů)**, příslušné nosné **OK** - sloupy, podpěry, nosné **OK** přístřešku pro kola aj. (**obnovu nátěrů provádět dle potřeby - minimálně 1 x za 5 let**), sledovat stav všech ostatních ocelových konstrukcí (viz **ČSN 73 2601 – minimálně 1 x za 10 let - dle skupiny OK**) – lze použít i **část XV. přílohy č. 3 k NV č. 591/2006 Sb.**, v platném znění, v níž jsou určeny zásady pro výkon **natěračských prací**
- udržovat **únikové cesty, východy** a **dopravní komunikace** v prostoru **stavby** včetně přístupů k nim vedoucích, ve **vyhovujícím a bezpečném stavu**, dbát na to, aby byly **trvale volné**, provoz na nich **nesmí** ohrožovat činnost zaměstnanců, prostory pro **příjezd** a **průjezd** vozidel udržovat dostatečně široké a průjezdné tak, aby zde nevznikaly kolizní situace či případné nehody - viz **§ 2 zákona č. 309/2006 Sb.**, ve znění pozdějších předpisů, **ve znění čl. 3.3 přílohy k NV č. 101/2005 Sb.**, v platném znění.
- příslušná **TZ** a všechny **PTS** v prostoru **stavby** je nutno minimálně **1 x ročně** odborně kontrolovat, provádět **revizní prohlídky** a kontroly **EZ**, respektovat **lhůty** revizí stanovené pro **EZ** v **ČSN 33 1500** a pro systém **ochrany** před **atmosférickými vlivy** pak v souladu s novou technickou normou – tj. **ČSN EN 623 05-4** včetně uzemnění (**konstrukcí OK, potrubních vedení, vodivých spojení**, popř. **jiných TZ v objektech** nebo **vně objektů**) - viz **§ 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb.**, ve znění pozdějších předpisů, **ve znění ustanovení § 3 odst. 4 písm. a) NV č. 101/2005 Sb.**, v platném znění.
- udržovat bezzávadný stav všech **elektroinstalací** - zajišťovat jejich **pravidelné vizuální** prohlídky, což je důležité v prostorách, kde může docházet k negativnímu vlivu prostředí na **EZ** - viz **§ 4 zákona č. 309/2006 Sb.**, ve znění pozdějších předpisů **ve znění čl. 2.1 přílohy k NV č. 101/2005 Sb.**, v platném znění
- stanovit **termíny, lhůty** a rozsah **kontrol, zkoušek, revizí**, též termíny **údržby, oprav** a **rekonstrukcí** technického vybavení **stavby** s ohledem na jejich provedení, způsob používání a dle vnitřních předpisů **sdržení**, popř. dle požadavků jejich výrobců (**viz ustanovení § 3 odst. 4 NV č. 101/2005 Sb.**, v platném znění), **uživatel** je rovněž povinen v textu **vnitřních provozních předpisů** - může jím být např. **Místní provozní řád**, který lze vydat podle **ustanovení § 2 písm. g) NV č. 378/2001 Sb.**, ve znění pozdějších předpisů, **určit** též **osobu**, která bude zajišťovat výkon všech uvedených činností v prostorách **stavby** a během provozu příslušných **PTS**
- respektovat také to, že všechna **pracoviště** v prostoru **stavby** musí být po dobu svého provozu **udržována** technickými a organizačními opatřeními ve stavu, který **neohrožuje** bezpečnost a zdraví osob (**což je stanoveno v ustanovení § 3 odst. 1 NV č. 101/2005 Sb.**, v platném znění).

## b.2 Organizační zabezpečení provozu stavby

V předcházející části byly řešeny požadavky při užívání **stavby** z hlediska **technického**, k zajištění jejich bezpečného provozu je však provozovatel (**uživatel**) dále povinen plnit i úkoly **organizační**,

jedná se např. o oblast **odborného rozvoje (viz ustanovení § 227 nového ZP) zaměstnanců - obsluh** působících v prostorách **stavby** a vykonávajících obslužné či kontrolní činnosti okolo **PTS**, což se týká též i zde pracujících **vedoucích zaměstnanců**. Ke splnění všech **zákonných povinností** musí **uživatel - sdružení** zajistit:

- že každý **zaměstnanec** na pracovišti, působící v prostorách **stavby**, bude **povinně** dodržovat bezpečnostní a požární předpisy, s nimiž byl **seznámen**, a též i vnitřní předpisy nebo ostatní pokyny vydané zástupcem **vedením sdružení** - tedy **uživatelem**
- aby v prostoru **stavby** nevykonávali zaměstnanci **zakázané** práce nebo práce, jejichž náročnost by neodpovídala jejich **schopnostem** a **zdravotní způsobilosti**
- aby závady a nedostatky zjištěné v prostoru **stavby** během obslužných a kontrolních prací, byly včas **odstraněny**, popř. ihned oznámeny **nadřízeným** obsluh, anebo přímo **zástupci vedení sdružení**.
- aby vznik neabsenčního úrazu či **pracovního úrazu** s pracovní neschopností, byl zaměstnancem, pokud mu to dovolí jeho zdravotní stav, **ihned** oznámen **nadřízenému**, a aby zraněný či svědek události povinně **spolupracovali** při zjišťování všech okolností a příčin úrazu
- aby každý **zaměstnanec** povinně používal při práci jemu přidělené **OOPP** (rozsah **profesního vybavení je uveden ve vnitřním předpise - vydaném vedením sdružení**), a že je mu **zakázáno** zasahovat do prostředků kolektivní ochrany, měnit bezpečnostní značky nebo jiná označení (**upravovat ochranné kryty, zábradlí, zábrany, zneužívat věcné prostředky požární ochrany, popř. měnit nebo odstraňovat nápisy či značky aj.**)
- informování zaměstnanců o dalších požadavcích dle **§ 106** aktuálního **ZP**, popř. dle vnitřní předpisů vydaných **zaměstnavatelem**

#### Školení zaměstnanců stavby - obsluh PTS a jiných profesí

V souladu s ustanovením **§ 103** odst. **2** a podle znění odstavce **3 ZP** zajišťovat v rámci **stavby**:

- školení zaměstnanců v oblasti **BOZP** a na úseku **požární ochrany**, kteří se podílejí na provozu, údržbě nebo opravách **TZ**, nových **PTS**, a též na údržbě ostatního **vybavení stavby**, dle lhůt **daných vedením sdružení**, o provedených školeních vést prokazatelné doklady - kupř. **osnovu** školení **BOZP**, záznam v **zápisníku bezpečnosti práce, presenční listinu**, resp. **tematický plán** a **časový rozvrh školení o požární ochraně** včetně záznamů o provedení tohoto požárního školení
- odborné vzdělávací akce - proškolení vybraných **profesí** (např. **kontrolní obsluhy sledující údaje či parametry o provozu TZ nebo PTS**), popř. z jejich přezkoušení, a pro tento účel zajistit **odborné školitele**, popř. odborné školení vykoná **nadřízený** vedoucí ve spolupráci s **personálním oddělením**
- odborná školení zaměstnanců ostatních **technických profesí**, které zajišťují provoz **stavby** a chod **PTS** a pokud tu provádí podle příslušných předpisů **opravárenské, údržbářské** nebo jiné práce, jedná se např. o **profese revizní, servisní** či **údržbářské**.
- odborné seznámení zaměstnanců - **obsluh technologických zařízení** přicházejících do prostředí s možností kontaktu různými druhy **nebezpečných chemických látek (CHL)**, popř. jiné druhy **CHL**, seznámit je se způsoby a zásadami jak s **CHL** zacházet - viz **S - věty**, poučit je o jejich rizikovosti - viz **R - věty**
- záznamy o absolvování odborných či všeobecných školeních a ověření znalostí ukládat v dokumentaci **BOZP zaměstnavatele**, popř. o nich provést záznamy dle požadavků vnitřního systému řízení **bezpečnosti práce** - což zajišťují **nadřízení** vedoucí zaměstnanci v dohodě s **personalisty**

#### b.3 Zásady provozu potrubních vedení, rozvodů a prvků

Provozovatel je povinen udržovat **PV** a **VTZ** v dobrém **technickém stavu** tak, aby nevznikaly nebezpečné situace ohrožující jeho **majetek**, ohrožující zaměstnance v **provoze**, jakož i osoby působící jeho lokalitě. Rozvodný systém **PV** a některé části **VTZ** jsou chráněny proti korozi a mechanickým vlivům aplikací ochranných **nátěrů** nebo **oplechování**, a rovněž i **izolačními** a

jinými **systemy**, přičemž většina vedení je opatřena **bezpečnostním označením** a to dle druhu protékajících plynů nebo kapalin, jako zásadní předpisy z hlediska značení lze použít **NV č. 11/2002 Sb.**, ve znění pozdějších předpisů, nebo normu **ČSN 13 0072**.

## **PŘEHLED ZÁKLADNÍCH PRÁVNÍCH A OSTATNÍCH PŘEDPISŮ**

- [1] Zákon č. **262/2006** Sb., **zákoník práce**, ve znění pozdějších předpisů
- [2] Zákon č. **309/2006** Sb., **o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP)** (vydán na základě ustanovení **§ 107** nového zákona č. **262/2006** Sb. – **ZP**) - předpis je **velmi důležitý**, ve znění pozdějších předpisů.
- [3] Zákon č. **258/2000** Sb., **o ochraně veřejného zdraví**, ve znění pozdějších předpisů + vyhláška MZd č. **432/2003** Sb., která stanoví podmínky při zařazování prací do **kategorií** - oba předpisy byly použity v **minimální** míře, ve znění pozdějších předpisů.
- [4] Zákon č. **350/2011** Sb., **o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů** - předpis použit v **minimální** míře, v platném znění.
- [5] Nařízení vlády č. **378/2001** Sb., kterým se stanoví **blíže požadavky na bezpečný provoz a používání strojů**, technických **zařízení**, **přístrojů** a **náradí** - předpis použit v **minimální** míře, ve znění pozdějších předpisů.
- [6] Nařízení vlády č. **495/2001** Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky **poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků**, v **platném znění**.
- [7] Nařízení vlády č. **11/2002** Sb., kterým se stanoví **vzhled a umístění bezpečnostních značek** a zavedení **signálů**, ve znění pozdějších předpisů, ve znění NV č. **405/2004** Sb.
- [8] Nařízení vlády č. **406/2004** Sb., **o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu** - předpis použit v **minimální** míře, v platném znění.
- [9] Nařízení vlády č. **101/2005** Sb., o podrobnějších požadavcích na **pracoviště** a **pracovní prostředí**, v **platném znění**.
- [10] Nařízení vlády č. **362/2005** Sb., o bližších minimálních požadavcích **na BOZP** na pracovištích s **nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky** - předpis **není** v textu použit, v platném znění.
- [11] Nařízení vlády č. **591/2006** Sb., **o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích**, v **platném znění**.
- [12] Nařízení vlády č. **361/2007** Sb., kterým se stanoví **podmínky ochrany zdraví při práci** – předpis **není** v textu použit, ve znění pozdějších předpisů.
- [13] Vyhláška ČÚBP č. **48/1982** Sb., kterou se stanoví **základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení**, ve znění vyhl.č. **192/2005** Sb. - předpis **není** v textu použit, ve znění pozdějších předpisů
- [14] Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. **85/1978** Sb., o **kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení**, ve znění pozdějších předpisů
- [15] ČSN **13 00 72** - **Potrubí. Označování potrubí** podle **provozní tekutiny**
- [16] ČSN **33 1500** - **Elektrotechnické předpisy. Revize elektrických zařízení**
- [17] ČSN **38 6405** - **Plynová zařízení. Zásady provozu**
- [18] ČSN EN **50110-1 ed. 2** - **Obsluha a práce na elektrických zařízeních**
- [19] ČSN **73 4130** - **Schodiště a šikmé rampy**. Základní ustanovení

- [20] ČSN 73 5105 - *Výrobní průmyslové budovy*
- [21] ČSN 73 8101 - *Lešení*. Společná ustanovení
- [22] ČSN 73 8106 - *Ochranné a záchytné konstrukce*
- [23] ČSN 74 3305 - *Ochranná zábradlí*
- [24] Soubor dalších technických norem uváděných v textu **souhrnné technické zprávy** nebo **technických zprávách** k dílčím projektům

## B.2.6 Základní technický popis staveb

### Stavební objekty

#### a) SO 01 Výměna oken a dveří

##### Bourací práce

Budou vybourány stávající okna a dveře v plášti budovy. Stávající vnitřní parapety budou zachovány. Stávající venkovní parapety budou odstraněny.

Postup bouracích prací by měl být takový, že se nejdříve požadovaná část objektu odpojí rozvodů vody, kanalizace, el. atd., odstraní se vnitřní vybavení a výplně otvorů. Poté se odbourají příčky a podlahy. Vždy je nutné dodržet postupnou demontáž, aby nedošlo ke zřícení objektu nebo jeho části. Rozebírání by mělo probíhat v opačném pořadí než je výstavba takového objektu. Zvláště důležité je dát pozor na konstrukce, které při odlehčení ztrácejí svoji přirozenou stabilitu.

Bourací práce je nutné provádět zvláště opatrně, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí prachem a hlukem ze stavební činnosti.

##### Výplně otvorů

Budou provedeny nové hliníkové okna se zasklením z izolačního trojskla. Okna budou doplněny o žaluzie. Některá výplně v úrovni 1.NP budou obsahovat bezpečnostní vrstvené sklo z vnější strany. Otevírání oken viz. seznam podrobností.

Dveře v hlavním vstupu budou provedeny jako hliníkové dvoukřídlové, posuvné, automatické. Dveře musí umožnit mechanické otevření i po výpadku el. proudu. Musí být vybaveny náhradním zdrojem s kapacitou min. 30 minut.

Dveře musí být provedeny v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb.

Barevné provedení a členění výplní musí být před výrobou odsouhlaseno investorem.

##### Klempířské výrobky

Okna budou doplněna o venkovní parapety z hliníkového plechu.

Podokapní žlaby a svody na střeše v dvorní části objektu budou provedeny z žárově pozinkovaného plechu s ochranou barevnou vrstvou.

Ze stejného materiálu bude provedeno i oplechování římsy na západní fasádě.

##### *Různé*

**Provádění veškerých konstrukcí bude dle výrobní dokumentace jednotlivých dodavatelů.**

**Při provádění stavby je dále nutné respektovat způsob realizace jednotlivých konstrukcí, který vychází z příslušných technických listů výrobců materiálů, hmot a systémů.**

**b) SO 02 Stavební úpravy 3.NP****b.1 Architektonicko stavební řešení***Bourací práce*

Bude vybourána příčka mezi místnostmi 3.01 a 3.02. Dále bude provedeno odstranění nášlapných podlah v dotčených prostorech. Dále budou zrušeny dveře do kotelny a bude vybourán nový otvor pro dveře, které budou sloužit jako vstup do nově vzniklé místnosti skladu. Bude provedena demontáž stávajících podhledů včetně jejich šikmým částí.

Svislé konstrukce

Budou provedeny nová SDK příčky tl. 100mm, 150mm. Příčky budou provedeny jako akustické a standardní, dle účelů místností, které oddělují. Dále budou provedeny sdk předstěny, v místech kde bude docházet ke krytí stávajících rozvodů a v místech nadezdívek. V prostorách půdy budou provedeny i nové sdk podhledy. Vážení stavební neprozvučnost akustických sdk stěn  $R'w=43$  dB.

**Provedení svislých konstrukcí bude v souladu s technologickým předpisem výrobce!!!**

Vodorovné konstrukce

Jedná se především o nové podhledové konstrukce ze SDK.

Střešní konstrukce*Sedlová střecha a vikýře*

Stávající střešní plášť na sedlové střeše bude odstraněn až na nosnou kci (krokce, plné vazby). Z vnitřní strany bude proveden SDK s vlastní kci, parotěsná folie, tepelná izolace z minerální tl. 200mm, tepelná izolace minerální mezi krokvemi tl. 140 mm, difuzní folie, kontralatě, latě a pálená střešní krytina.

*Pultová střecha*

Stávající krytina z falcovaného plechu bude odstraněna. Budou odstraněny všechny vrstvy pod ní, pokud se vyskytují až na úroveň stávajícího dřevěného bednění. Toto bude ponecháno, pouze jeho nefunkční části budou odstraněny/doplněny. Předpokládá se výměna 30 % prvků.

Na bednění bude provedena vícevrstvá kontaktní folie tl. 8mm, na kterou bude provedena nová krytina z falcovaného plechu.

Otvory, výplně otvorů

Jedná se o nové střešní okna, které se nacházejí v prostorech půdy, ale i v prostorech nových kanceláří. Po jejich provedení bude střešní plášť zapraven.

Vnitřní dveře jsou dřevěné v ocelových zárubních. Stavba se zabývá i výměnou některých dveří c 1. a 2.NP. Tyto jsou většinou navrženy jako dřevěné. Dveře do zasedací místnosti v 1.NP jsou navrženy jako hliníkové.

Podlahy

Ve všech rekonstruovaných místnostech budou provedeny nové nášlapné vrstvy dle tabulky místností. Veškeré skladby podlah a nášlapné vrstvy jsou patrné z výkresové části. Nášlapné vrstvy budou provedeny dle účelu místností. Jedná se především o keramické dlažby (v mokřích prostorech bude použita protiskluzová keramická dlažba kladená do hydroizolační stěrky) a vinilové podlahy v chodbách a kancelářích. Přechody podlah budou provedeny za použití přechodových lišt. Dilatace podlah budou provedeny dle příslušných ČSN.

### Úpravy povrchů

V rozsahu specifikovaném ve výkresové části budou stěny opatřeny keramickým obkladem. V koupelnách a na WC budou keramické obklady provedeny do výšky 2000mm, resp. 1500mm. Přesný tvar a rozměr obkladů bude určen při realizaci a odsouhlasen investorem.

Obklady budou provedeny včetně přechodových a ukončujících hliníkových lišt v barvě korespondující s barvou obkladu.

Vnitřní omítky budou provedeny tradiční technologií a to jako vápenné, dvouvrstvé štukové, hladké s malbami.

Malby budou provedeny ve dvou vrstvách malířským nátěrem.

Povrch SDK stěn bude po zatmelení a přebroušení upraven malbou. Malby budou provedeny dvojnásobnou akrylátovou malířskou hmotou.

### Klempířské výrobky

Jedná se o střešní žlaby, svody, okapnice, oplechování komína, apod. Jako materiál bude použito žárově pozinkovaného plechu s ochranou barevnou vrstvou.

### Truhlářské výrobky

Do truhlářských prací patří především dveře příp. jiné dokončující práce. Tvar a materiálové řešení je patrné z výkresové dokumentace. Všechny prvky musí být tvarově a materiálově před zahájením výroby odsouhlaseny investorem (architektem).

Z důvodů PBR bude provedena i výměna některých dveří v 1.NP a 2.NP. Měněné dveře jsou patrné z výkresové dokumentace.

### Různé

Zdivo komínového tělesa bude sanováno.

**Provádění veškerých konstrukcí bude dle výrobní dokumentace jednotlivých dodavatelů.**

**Při provádění stavby je dále nutné respektovat způsob realizace jednotlivých konstrukcí, který vychází z příslušných technických listů výrobců materiálů, hmot a systémů.**

## **c) SO 03 Výtah**

### **c.1 Architektonicko stavební řešení**

#### *Bourací práce*

Při bouracích pracích budou zvětšeny otvory pro dveře výtahu.

Nové dveřní otvory budou opatřeny překlady z ocelových profilů.

#### *Vytyčení stavby a zemní práce*

Výšková úroveň  $\pm 0,000$  je na úrovni podlahy 1.NP. Tato výšková úroveň se nemění. Všechny výškové kóty jsou vztaženy k nule a jsou uvedeny jako relativní.

#### *Základy*

Základové konstrukce jsou stávající.

#### *Svislé konstrukce*

Nově bude provedena stěna v 1.NP, které oddělí výtahovou šachtu od prostoru kde je umístěn náhradní zdroj pro potřeby radnice. Stěna bude provedena z broušených keramických tvárnic tl. 300mm na maltu tenkovrstvou.

### *Svislé konstrukce*

Všechny vodorovné nosné konstrukce zůstávají stávající.

### *Výtah*

Do stávající výtahové šachty bude namontován nový výtah.

#### *Typ výtahu:*

Osobní trakční bez strojovny, v souladu s požadavky vyhl. 398/2009 Sb. (O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb)

*Nosnost / počet osob:* 630 kg / 8

#### *Pohon výtahu:*

Lanový trakční, frekvenčně řízený, bezpřevodový stroj frekvenční měnič zaručuje vysokou přesnost zastavování ( 0 až  $\pm 5$  mm) ve stanicích, pozvolný rozjezd a dojezd

Příkon stroje: 3,8 kW

Maximální hustota spínání 180 / hod.

#### *Strojovna výtahu:*

Bez strojovny, technologie výtahu nevyžaduje speciální strojovnu. Výtahový stroj je umístěn v horním prostoru výtahové šachty, výtahový rozvaděč je umístěn v zárubni šachetních dveří v nejvyšší stanici.

#### *Výtahová klec:*

Rám kabiny ocelový, povrchová úprava – vypalovací prášková barva

- Atypické řešení rámu kabiny
- Revizní jízda na stropu kabiny
- Zábradlí na stropu kabiny

#### *Kabina – provedení standard*

Ocelová, složená z lamel.

- Povrchová úprava vnitřního interiéru: za tepla plastifikovaný plech VARCOLOR ( výběr z 5 odstínů) nebo vypalovací prášková barva v odstínu RAL 7035 (7032) nebo nerez brus
- Osvětlení kabiny – bodové LED svítidla zabudované v nerez stropu kabiny
- Nouzové osvětlení kabiny – v činnosti po dobu 1 hodiny od výpadku el. proudu
- Zrcadlo v horní polovině zadní stěny
- Madlo v provedení nerez pod zrcadlem
- Dřevěná sedačka v dosahu ovladačového panelu
- Komunikátor pro spojení s vyprošťovací službou přes GSM
- Indukční odposlech pro nedoslýchavé osoby
- Ventilátor
- Nerez okopové lišty okolo stěn
- Pevná podlaha – protismyková podlaha ALTRO dle výběru z katalogu

- Nouzový sjezd do nejbližší stanice – v případě výpadku elektrické energie výtah sjede / vyjede na vlastní zdroj do nejbližší stanice a otevřou se dveře

*Ovládání a signalizace v kabině je zhotovena jako ovladačový nerezpanel a obsahuje:*

- Prosvětlovací tlačítka (odesílače) s potvrzením volby v provedení antivandal, Braillovo písmo
- Tlačítko otevírání / zavírání dveří
- Digitální ukazatel polohy kabiny
- Ukazatel směru jízdy
- Tlačítko nouzové signalizace – Alarm
- Signalizace přetížení

#### *Kabinové dveře*

- Samočinné stranou posuvné teleskop. typ 2ADT 900 (900 x 2000mm)
- Pohon kabinových dveří řízený frekvenčním měničem zajišťuje plynulé zavírání a otevírání dveří
- Celoplošná fotozávara
- Povrchová úprava : za tepla plastifikovaný plech VARCOLOR (výběr z 5 odstínů) nebo vypalovací prášková barva v odstínu RAL 7035 (7032) nebo nerez brus
- požární odolnost dveří EW 15 DP1

#### *Ovládání ve stanicích*

Tlačítkové nerez tablo umístěné v každé etáži v zárubni šachetních dveří obsahuje:

- Prosvětlovací tlačítko s Braillovým písmem a potvrzením volby v provedení antivandal
- Směrová signalizace
- Polohová signalizace – display ve všech stanicích

Odvětrání výtahové šachty bude provedeno pomocí potrubí nad střechu.

### **d) SO 04 Výměna svítidel – úspora energie**

Týká se výměny svítidel a navazujících stavebních prací ze svítidla LED technologie. Dojde ke snížení energetických nároků na provoz. Viz. dokumentace příslušného stavebního objektu.

#### **d.1 Požárně bezpečnostní řešení**

Viz. část Požárně bezpečnostní řešení V SO 02.

#### **d.2 Zdravotně technické instalace**

##### **Vnitřní kanalizace**

Produkce splaškových odpadních vod je soustředěna do míst, kde jsou umístěny nové sociální zařízení ve 3.NP objektu. Stávající kanalizační systém je v objektu řešen jako jednotný. Nově budou v objektu produkovány splaškové odpadní vody od nových zařizovacích předmětů ve 3.NP a nových klimatizačních jednotek ve 3.NP. Klimatizační jednotky budou napojena navrhovaným rozvodem kanalizace DN32 na stávající kanalizaci. Navrhovaný rozvod bude veden pod stropem v min spádu k místu napojení. Před místem napojení bude v potrubí osazen sifon pro zamezení průniku zápachu z kanalizace do objektu.

Navrhovaný kondenzační sifon DN40 s vodorovným odtokem a svislým nebo vodorovným připojením a mechanickým zápachovým uzávěrem (kulička) a čistící vložkou. Je určena pro klimatizační vzduchotechnické jednotky, odvody kondenzátu.

Odpadní větve, které odvádí splaškové vody, budou cca 1,0m nad podlahou opatřeny čistícím kusem v nice s dvířky s bílým povrchovým nátěrem resp. obkladačkou s magnetovým kováním.

Připojovací potrubí řeší napojení jednotlivých zařízení na odpadní potrubí. Dimenze tohoto potrubí je různá dle typu ZP a počtu. Uložení je v podélném sklonu min. 2% k odpadnímu potrubí. Na vhodných místech jsou navrženy kanalizační stoupačky, do které budou svedeny splaškové odpadní vody od zařízení.

Na vhodných místech jsou navrženy kanalizační stoupačky, do kterých budou svedeny splaškové odpadní vody od jednotlivých zařízení. Navržené odvětrávací stoupačky budou ukončeny nad střechou objektu. Ostatní stoupačky budou pod stropem podlaží vybaveny přivětrávacími hlavicemi HL900 či zaslepeny.

Ležaté rozvody zavěšené pod stropem a stoupačky budou připevněny- např. závěsným systémem, s použitím pozinkovaných objímek s gumovými vložkami.

Připojovací potrubí řeší napojení jednotlivých VZT jednotek na odpadní potrubí. Uložení potrubí je v podélném sklonu min. 2% k odpadnímu potrubí.

Vnitřní kanalizace bude provedena z trub z plastických hmot, nadzemní rozvody kanalizace se navrhnou z trub PP-HT. Připojovací potrubí uložené ve zdech se provedou rovněž z odpadního systému PP-HT.

Celá splašková kanalizace vč. zkoušek těsnosti bude provedena dle ČSN 75 6760.

### **Vnitřní vodovod**

Vnitřní rozvody vody pro řešenou část hygienického zázemí budou napojeny ve 2.NP na stávající rozvod u stávajícího plynového ohřívače teplé vody. Nově bude na stávající rozvod napojen navrhovaný rozvod studené a teplé vody. Za místem napojení bude na každém rozvodu osazen kulový kohout a vypouštěcí kulový kohout.

V prostoru stávající kotelny bude stávající umyvadlo demontováno a stávající rozvody budou demontovány po úroveň podlahy, kde bude na stávající rozvod napojen nově navrhovaný rozvod pro rekonstruovanou kotelnu. Od místa napojení na stávající vodovod bude nový rozvod veden společně s navrhovanou kanalizací v podlaze viz PD.

Vnitřní rozvod vody bude proveden z trub plastických PPR PN20 (rozvody ve zdech, podlaze, příčkách a pod stropem). Jako uzavíracích armatur se navrhuje použití kulových uzávěrů volně umístěných případně podomítkových.

Ohřev teplé vody v objektu zůstává stávající a nemění se

Zařizovací předměty jakož i výtokové baterie se navrhnou běžné tuzemské provenience a budou tvarově i barevně korespondovat s interiérem jednotlivých sociálních zařízení. Klozety budou v závěsném provedení s pod omítkovým splachovacím montážním prvkem nebo kombi klozety. Umyvadla budou vybaveny pákovými bateriemi. Splachování pisoáru bude pomocí senzorových splachovačů. Jako uzavíracích armatur se navrhuje použití kulových uzávěrů volně umístěných případně podomítkových.

Spád potrubí je 0,3 % k místnosti přípojek. Rozvod musí být uložený tak, aby byl zabezpečený volný pohyb trubek vlivem teplotní roztažnosti, aby nedošlo k poškození rozvodů případně stavebních konstrukcí. Potrubí vodovodu volně vedeného bude upevněno ke konstrukcím pomocí konzol, třmenů, objímek nebo jiným vhodným způsobem.

Rozvod studené a teplé vody je izolován proti orosování a oteplování polyetylenovou pěnovou izolací PE. Rozvody vody ve zdech a v instalačních příčkách budou izolované polyetylenovou pěnovou izolací.

Všechny materiály a spoje musí být provedeny z materiálu s hygienickým atestem pro dopravu pitné vody.

Po ukončení montáže celého vnitřního rozvodu se provede proplach, dezinfekce a tlaková zkouška systému. Celý rozvod vody vč. tlakových zkoušek bude proveden ČSN EN 806-4, ČSN EN 806-5 a ČSN 75 5409.

Vyhláška č. 193/2007 stanovuje (s určitými výjimkami) povinnost opatřit rozvody pro vytápění a TV tepelnou izolací a definuje tzv. "Určující součinitele prostupu tepla" v závislosti na DN izolovaných rozvodů.

#### *Rozvody požární vody*

V objektu je vybudovaný stávající požární vodovod, který zůstává stávající a nemění se.

#### *Bilance potřeby pitné vody*

Bilance potřeby vody se nemění, zůstává stávající.

#### *Materiály vnitřní zti*

- Potrubí plastové PP-R tř.3 PN20
- Trubicová tepelná izolace z PE
- Kanalizační potrubí PP-HT

Veškeré materiály a prvky, které budou použity pro rozvody vody a kanalizace budou dodány včetně prohlášení o shodě (atestu) o zdravotní nezávadnosti dle platných zákonů a norem ČR.

#### *Tlaková zkouška a zkouška těsnosti*

Tlaková zkouška se provádí na vodovodním potrubí 1,3 násobkem provozního tlaku, dle ČSN EN 806-5 a ČSN 75 5409, a to před zakrytím potrubí apod.

Zkouška těsnosti se provede na kanalizačním potrubí před uložením, nebo před zazděním.

Při provádění tlakových zkoušek potrubí a pracích s nimi souvisejících se musí dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. O výsledku zkoušky bude proveden protokol.

### **Vytápění**

Podkladem pro vypracování projektu vytápění bylo stavební řešení, požadavky investora a zaměření na místě samém.

#### **B.1 TEPELNÉ ZTRÁTY**

Výpočet tepelného výkonu byl proveden pro výpočtovou oblastní teplotu  $t_e = -12^\circ\text{C}$ , celkem činí 9,4kW. Průměrná denní venkovní teplota činí  $4,3^\circ\text{C}$ , při 229 otopných dnech v roce. Provoz systému vytápění je navržen nepřetržitý, pouze s nočním útlumem, dle požadavku uživatele. Objekt leží v oblasti s intenzivními větry. Výpočtová teplota ve většině místností pro plný provoz  $20^\circ\text{C}$ , pro útlum pak cca  $17^\circ\text{C}$ .

#### **B.2 ŘEŠENÍ**

V současné době slouží jako zdroj tepla pro vytápění celého objektu plynová kotelná, která se nachází ve 3.NP. Jako zdroje tepla jsou v kotelně instalovány dva stacionární plynové kotle DESTILA DPL 50, každý o výkonu 49 kW.

Vytápění objektu je rozděleno na tři samostatné topné větve :

- vytápění levé části
- vytápění střední části
- vytápění pravé části

Na každé topné větve je osazen třícestný směšovač a oběhové čerpadlo.

Vzhledem ke stáří (cca 20 let) a technickému stavu veškerého zařízení se investor rozhodl pro rekonstrukci kotelny.

Původní zařízení celé kotelny se kompletně demontuje.

Jako vlastní zdroje tepla - jsou navrženy 2 ks plynové kondenzační kotle s keramickým plošným hořákem a výměníkem ALUplus, každý instalovaného výkonu 6,6-49,9 kW.

Kondenzační kotle dosahují účinnosti až 110%.

Maximální instalovaný výkon celé kotelny ..... 99,8 kW.

V tomto případě se nejedná o plynovou kotelnu ve smyslu ČSN 070703 – Kotelny se zařízeními na plynná paliva, resp. ve smyslu vyhlášky č. 91/1993 Sb. (jedná se o plynové odběrné zařízení).

Tato kotelna bude sloužit jako zdroj tepla pro vytápění celého objektu.

Kotle budou umístěny v samostatné místnosti ve 3.NP na stěně (komínovém tělese). Kotle je nutno napojit na odvod kondenzátu.

Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin je navržen pro každý kotel samostatně. Koncentrické potrubí Ø 80/125 mm se z kotle zaústí do původního komínového průduchu (po jeho patřičném vyčištění) a dále budou vedeny spaliny potrubím sv. Ø 80mm až nad střechu objektu. Volným průřezem komínového průduchu se bude přisávat vzduch pro spalování.

Prostor kotelny bude přirozeně větrán. Kotle a otopná soustava budou vybaveny zabezpečovacím zařízením. Součástí kotlů jsou pojistné ventily. Pro expanzi topného systému bude použita tlaková expanzní nádoba o objemu 140 l.

Od kotlového okruhu s nuceným oběhem bude okruh vytápění oddělen přes anuloid.

Kotlový okruh - tvoří spojovací potrubí topné vody mezi kotlem a anuloidem dimenze DN 50.

Topný systém kotlového okruhu max. 70/50° C ( rozdíl. teplot min. 20° C ).

Potrubí kotlového okruhu bude vedeno pod kotli nad podlahou, přívod a zpátečka vedle sebe. Dále zde bude vedeno potrubí plynu ( nejnižší ) i potrubí odvodu kondenzátu z kotlů.

Každý kotel se připojí do kotlového okruhu top. vody samostatně, kde do tohoto potrubí musí být instalovány všechny potřebné armatury ( uzavírací, měřicí, filtry).

Na výstupu z anuloidu se instaluje rozdělovač pro tři topné okruhy. Na každý okruh se osadí rychlomontážní čerpadlová skupina se směšovačem.

Dělení topných větví zůstane zachováno původní :

- vytápění levé části
- vytápění střední části
- vytápění pravé části

Topný systém pro vytápěcí topné větve navrhujeme za směšovacím uzlem max. 70/50°C (možno jednotlivě volit – nastavovat ).

Doplňování otopného systému – navrženo je ruční doplňování přes odpojitelnou hadici. Pro úpravu dopouštěcí vody se instaluje demineralizační patrona.

Provozování kotelny

Provoz kotelny navrhujeme automatický s občasným dohledem. Řídící autom. jednotkou provozu kotlů a regulaci vytápění všech topných větví bude zabezpečovat regulační systém, který se dodá s kotli a bude tedy podchycovat :

- kaskádový provoz kotlů – ekvitermně
- řízení kotlových čerpadel s potřebným doběhem a podobně
- automatickou regulaci vytápění jednotlivých větví (ekvitermně) s potřebným programem provozu

### Rozvody potrubí v kotelně

Veškeré rozvody potrubí v kotelně se provedou z uhlíkové oceli spojované lisováním Mapress. Od regulačních uzlů k rozdělovacím stanicím se použije rovněž potrubí z uhlíkové oceli spojované lisováním Mapress.

Pro uchycení potrubí bude použito konzol, někde i závěsů z ocelových profilových materiálů.

Všechny ležaté rozvody potrubí nutno uložit do spádu min. 5‰, nejvyšší místa opatřit odvodušněním, nejnižší vypouštěním.

### B.3 TEPELNÉ BILANCE 3.NP

Potřeba tepla: - teplovodní vytápění ..... 9,4 kW

Roční potřeba tepla činí cca. 64,9 GJ resp. 18,0 MWh.

### B.4 TEPELNÉ IZOLACE

Tepelnou izolací se opatří veškeré potrubí vedené pod stropem a v půdním prostoru.

Rozvody tepelně izolované jsou označené ve výkresové části indexem – iz.

Druh a tloušťka izolace musí vyhovovat požadavkům zákona č. 193/2007 Sb.

## **Plynová odběrná zařízení**

### Stávající stav

Objekt je napojen stávající NTL přípojkou DN50 ukončenou HUP v plynoměrné skříni na fasádě objektu. V plynoměrné skříni je osazen HUP kulový kohout DN50 a plynoměr G10. Od plynoměrné skříně je rozvod veden po objektu k jednotlivým odběrným místům (kotelna 3.NP, plynový ohříváč vody 2.NP). Stávající plynové kotle se demontují a nahradí novými.

### Navrhované řešení

Technické řešení je uzpůsobeno stávajícím rozvodům NTL plynoinstalace. Od místa napojení u podlahy ve 3.NP je navrhovaný rozvod veden zasekán pod omítkou do prostoru chodby, kde bude osazena sestava s bezpečnostním uzávěrem pro kotelnu DN50 (manometr, kulový kohout DN50, plynový filtr DN50, BAP DN50, kulový kohout DN50). Za bezpečnostní sestavou je potrubí vedeno do prostoru kotelny. Od BAP je navrhovaný rozvod veden k plynovým kondenzačním kotlům v prostoru kotelny, kde je rozvod veden pod kotly a zde budou osazeny kulové kohouty pro připojení plynových kondenzačních kotlů. Na konci tohoto potrubí bude osazen tlakoměr, odběr vzorků. Nově nevyužívané části plynového potrubí budou demontovány.

Nový potrubní rozvod vnitřního NTL plynovodu bude veden k jednotlivým odběrným místům, plynovým kondenzačním kotlům v kotelně (3x plynový závěsný kondenzační kotel, 6,6- 49,9 kW). Potrubní rozvody budou vedeny ve spádu 3‰ směrem k plynovému spotřebiči.

Hlavní uzávěr pro plynovou kotelnu je na přívodním potrubí vně plynové kotelny spolu s bezpečnostním uzávěrem plynu. Přístupová cesta k němu bude vyznačena tabulkami.

Plynový spotřebič bude opatřen uzavírací armaturou (kulovým kohoutem příslušného DN s připojením na tlakovou nerezovou flexi hadici) pro možnost odstavení daného spotřebiče.

Vlastní NTL plynovod je navržen z trub ocelových. Spojování potrubí bude svařováním. Kovové části potrubí a příslušenství se opatří ochranou proti korozi.

Plynovody se zkoušejí na pevnost a těsnost za ustáleného přetlaku v potrubí. Tlakové zkoušky musí být prováděny dle příslušných norem. Před prováděním tlakové zkoušky musí dodavatel vyčistit potrubí od hrubých nečistot. Čištění potrubí se bude provádět profukem.

Veškeré zařízení plynoinstalace musí být provedeno v souladu s ČSN 07 0703 a ČSN EN 1775 a všech norem, vyhlášek a předpisů souvisejících. Instalace smí provádět pouze organizace, která má k tomu oprávnění.

V tomto případě se nejedná o plynovou kotelnu ve smyslu ČSN 07 0703 – Plynové kotelny, resp. ve smyslu vyhlášky č. 91/1993 Sb. (jedná se o plynové odběrné zařízení).

#### *Potřeba zemního plynu v objektu*

Rušené spotřebiče:

2x Plynový kotel destila DPL50, 50 kW (á 5,88 m<sup>3</sup>/h) 11,76 m<sup>3</sup> (n)/h

Navrhované spotřebiče:

2x Nový plynový kotel, 6,6, - 49,9 kW (á 5,11 m<sup>3</sup>/h) 10,22 m<sup>3</sup> (n)/h

Stávající spotřebiče:

1x Stávající plynový ohřívač TV (á 1,00 m<sup>3</sup>/h) 1,00 m<sup>3</sup> (n)/h

---

Spotřeba plynu celkem 11,22 m<sup>3</sup> (n)/h

#### *Materiál, spoje potrubí*

Materiálové provedení použitých bezešvých trubek musí odpovídat minimálním požadavkům uvedených v ČSN EN ISO 3183 – ocel značky L235GA. V případě, že tyto materiálové provedení nejsou k sehnání, je nutno použít materiály vyšší kvality.

Spoje potrubí jsou provedeny svařováním, napojení na armatury přírubovými spoji, popř. závitovým připojením. Přírubové spoje se provedou jako vodivé spoje (minimálně dva šroubové spoje se osadí vějířovými podložkami). Dilatace potrubí je řešena pomocí pružných částí potrubí a pevných bodů. Spád potrubí je v rozmezí 1-5 ‰. Potrubí, které vede zasekáno v drážce ve zdi a v příčkách bude provedeno z trub ocelových bezešvých opatřených bralenovou izolací a drážka následně vyplněna maltou.

#### *Armatury*

Armatury budou závitové pro použití na zemní plyn s odpovídajícími atesty. Uzavírací armatury budou použity kulové kohouty na zemní plyn, NTL rozvod pro přetlak min. 1 bar.

#### *Uložení potrubí*

Potrubí bude uloženo do objímek dvoušroubových systémů např. fy Koňářík ev. jiných, které jsou upevněny do ocelových profilů pomocí závitových tyčí M8. Podepření bude provedeno na konzoly uchycené buďto na stěnu nebo do stropu.

Vzdálenost potrubí zemního plynu od ostatních potrubí či zdí musí být min. 100 mm (mezi povrchy).

Maximální vzdálenosti uložení potrubí trub ocelových:

DN potrubí	15	20	25	32	40	50	65	80	100
Vzdálenost podpor (m)	2,75	3,00	3,50	3,75	4,25	4,75	5,50	6,00	6,00

*Chránička při průchodu stropem nebo zdí*

Při průchodu zdí nebo střechem bude potrubí opatřeno chráničkou přesahující stěnu min. 10 mm. Chránička musí být zabudována pevně a těsně do stavební konstrukce a musí mít dostatečnou dimenzi. Potrubí musí být v ochranné trubce uloženo soustředně a nesmí na něm být spoj. Konce trubky musí být zbaveny ostrých hran. Potrubí v chráničce bude z jedné strany zatěsněno z druhé ponecháno volně pro možnost kontroly úniku plynu.

*Uzemnění*

Plynová potrubí musí být provedena tak, aby byl zajištěn odvod elektrostatického náboje podle ČSN 33 2030. Před vstupem potrubí do objektu se potrubí uzemní. Dále se uzemní odvodušňovací potrubí zemního plynu vyvedeného nad střechu.

*Označení potrubí*

Značení potrubí bude provedeno štítky s uvedením směru toku a typu média dle ČSN 13 0072 Potrubí. Označování potrubí podle provozní tekutiny.

*Nátěry potrubí*

Všechny ocelové části potrubí budou po montáži a úspěšných zkouškách opatřeny ochrannými nátěry.

Před nanesením nátěrů bude ze všech kovových částí odstraněn olej a mastnota vhodným detergentem. Soli a ostatní nečistoty budou odstraněny omytím vysokotlakým čističem a tlakovou vodou.

Po oschnutí bude potrubí abrazivně otrýskáno na Sa 2,5 dle ISO 8501-1. Bude odstraněn prach z potrubí a pomocných OK.

Příklad skladby nátěru :

Potrubí do 120°C – neizolovaný povrch

základní nátěr epoxid Zn – šedý	50 µm
podkladový epoxid MIO stříbrně šedý	130 µm
vrchní polyuretán, RAL	60 µm

Odstíny :

Potrubí plynu STL, NTL – RAL 1023 – žlutá chromová světlá

Potrubí odvodušňování – RAL 1023 s modrými pruhy

Doplňková OK, konzoly, uložení – šedá

*Vyzkoušení potrubí*

Potrubí se vyzkouší na pevnost a těsnost pomocí vzduchu nebo dusíku dle ČSN EN 1775 kap. 6 Zkoušení. Po ukončení zkoušek vypracuje dodavatel plynovodu zápis o provedení zkoušek. Dále provede funkční zkoušky zařízení plynovodu.

Zkoušky provádí odborně způsobilá osoba – revizní technik s platným osvědčením odborné způsobilosti příslušného druhu a rozsahu a to podle technologického postupu schváleného budoucím provozovatelem plynovodu.

NTL rozvod

Zkoušky těsnosti a pevnosti budou provedeny dle TPG 704 01 Plynovody a spotřebiče plynu v budovách kap. 8.

Na pevnost se vyzkouší přetlakem 1 baru. Doba trvání zkoušky pevnosti 1 hodinu. Zkušební médium - inertní plyn nebo tlakový vzduch. Po zkoušce pevnosti následuje zkouška těsnosti.

Doba trvání zkoušky těsnosti 1 hodinu.

Uvádění do provozu bude prováděno dle TPG 704 01 kap. 8.6.

#### *Větrání, přívod spalovacího vzduchu*

Vzhledem k druhu kondenzačních kotlů (C) nejsou kladeny zvláštní požadavky na větrání a na přívod spalovacího vzduchu. Umístění splňuje požadavky TPG.

Větrání prostoru kotelny bude zajištěno stávajícím odvětráním s min. 0,5- násobnou výměnou vzduchu.

### **Elektroinstalace silnoproudé**

#### **SO 02 Stavební úpravy 3.NP**

##### Zásobení objektu elektrickou energií

Rekonstruovaná část 3.NP, bude mít nový vlastní rozváděč RS03, umístění na chodbě m.č.3.01.

#### **ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE**

##### Rozvodná soustava

3+PE+N, AC, 50Hz, 230/400V, TN-S      rozvody NN

##### Zajištění dodávky el. energie

Napájení objektu odpovídá 3.stupni důležitosti dodávky el. energie dle ČSN 34 1610.

##### Bilance odběru elektrické energie

Instalovaný výkon:  $P_i=20,8 \text{ kW}$

Provozní výkon:  $P_p=10,9 \text{ kW}$

### **Předpokládaná roční spotřeba elektrické energie**

Umělé osvětlení, vnitřní silnoproudé rozvody, vzduchotechnika:  $A= 25 \text{ MWh}$  (93 GJ)

##### Měření spotřeby el. energie

Stávající.

##### Ochrana před úrazem elektrickým proudem

Bude zajištěna ochrana lidí při respektování zejména těchto norem:

ČSN EN 61140 ED.2 Ochrana před úrazem elektrickým proudem - Společná hlediska pro instalaci a zařízení.

ČSN 33 1310 Bezpečnostní předpisy pro elektrická zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace

ČSN 33 2000-4-41 ED.2 Elektrické instalace nízkého napětí - Část 4-41: Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti - Ochrana před úrazem elektrickým proudem

ČSN 33 2000-3 Stanovení základních charakteristik

*Ochrana před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 33 2000-4-41:2007 :*

*Základní: izolací, přepážkami a kryty*

*Ochrana při poruše:* automatickým odpojením vadné části od zdroje pojistkami, jističi a proudovými chrániči.

*Doplňková ochrana:* Proudovými chrániči s  $I_d = 30\text{mA}$ .

*Společná uzemňovací soustava*

Stávající.

#### Elektromagnetická kompatibilita

Připojovaná vlastní i cizí zařízení jsou požadována kompatibilní.

*Ochrana před přepětím*

Vnitřní přepětí

SPD typ1+2 - hlavní rozváděč objektu – svodič bleskových proudů

Vnější atmosférická přepětí

Stávající.

*Provedení kabelových rozvodů v souběhu se slaboproudem*

Druh instalace	Vzdálenost mezi kabely		
	<i>souběh do 5m</i>	<i>souběh nad 5m</i>	<i>křížování</i>
telefon nebo rozhlas	30 mm	100 mm	>10 mm
zvonek, návěští a ostatní	jako u silových vedení	jako u silových vedení	jako u silových vedení

*Provedení kabelových rozvodů v souběhu s informační technikou*

Provedení kabelových rozvodů informační techniky se řídí normou ČSN EN 50174-2:01 (36 9071).

Uplatnění, použití a provedení společné soustavy pospojování a zemnění v budovách vybavených zařízeními informační techniky se řídí normou ČSN EN 50310:01 (36 9072).

Druh instalace	Vzdálenost mezi kabely		
	<i>Bez stínící přepážky</i>	<i>Přepážka z hliníku</i>	<i>Přepážka z oceli</i>
Nestíněné silové kabely a nestíněné kabely IT	200 mm	100 mm	50 mm
Nestíněné silové kabely a stíněné kabely IT	50 mm	20 mm	5 mm

Stíněné silové kabely a nestíněné kabely IT	30 mm	10 mm	2 mm
Stíněné silové kabely a stíněné kabely IT	0 mm	0 mm	0 mm

### Dimenzování kabelů

Výpočet kabelových vedení bude dle :

ČSN 33 2000-4-43 Ochrana proti nadproudům

ČSN 33 2000-5-523 Dovolené proudy

současně musí vyhovět

ČSN 33 2000-4-41 ed.2 Ochrana před úrazem elektrickým proudem

Provedení kabelů, tj. funkční schopnost a netoxicity zplodin hoření musí také odpovídat požadavkům požárně bezpečnostního řešení stavby

### Připojování spotřebičů

Pevně připojené spotřebiče, které nemají hlavní vypínač a jejichž zdroj napájení (rozdávěč) není na dohled, nebo kde je to výslovně požadováno výrobcem zařízení se zapojí přes odpojovač/vypínač.

Za předpokladu nízké impedance mezi ochranným a středním vodičem postačí vypínat pouze všechny fázové vodiče.

### Napájení a rozvody

Rozvod začíná v novém rozváděči RS03, který slouží pro rekonstruovanou část 3.NP. Umístění RS03 bude v místě původního rozváděče na chodbě m.č.3.01. Napojí se na stávající přívod pro původní rozváděč.

Podružný rozvod skončí vývody, přístroji, ovládacími rozváděči, zařízeními elektro a na zařízení, jež jsou elektrickými spotřebiči v dodávce jiných profesí, popřípadě přímou dodávkou investora.

Rozvody budou provedeny kabely CYKY pod omítkou a trubkách nad SDK podhledem.

V rozváděči RS03 je navržena ochranná přípojnice pro připojení veškeré konstrukce.

Prostupy elektrických rozvodů potrubí musí být na průchodu požárně dělícími konstrukcemi utěsněny v souladu s 8.6.1. ČSN 73 0802 tak, aby se zabránilo šíření požáru těmito konstrukcemi. Požadována odolnost shodná s odolností konstrukce, kterou vstup prochází. Dotěsnění bude provedeno až k potrubí nebo kabelu (dozdění, dobetonování a pod), tak aby byla zajištěna celistvost konstrukce.

Požární stěnou ani stropem neprochází vstup přesahující mezní průřezy dle ČSN 73 0810 čl. 6.2.2. a nevyžaduje se další utěsnění v provedení dle 7.5.8. ČSN EN 13501-2:2004. Požadavky Vyhl. 23/2008 Sb. § 9 odst. 6 jsou splněny.

### Umělé osvětlení

Umělé osvětlení je navrženo podle ČSN 36 0450 EN 12464-1 Osvětlení pracovních prostorů- Vnitřní pracovní prostory. Podrobné údaje o návrhu umělého osvětlení jsou řešeny v dokumentu Výpočet umělého osvětlení, který je samostatnou součástí projektu pro stavební řízení.

Osvětlení je navrženo podle ČSN EN 12464-1 svítidly s LED zdroji.

Kanceláře  $E_m=500 \text{ lx}$ ,  $UGR_L=25$ ,  $R_a=80$ , rovnoměrnost  $\geq 0,6$

Šatny, WC  $\bar{E}_m=200$  lx,  $UGR_L=25$ ,  $R_a=80$ , rovnoměrnost  $\geq 0,4$

Ovladače osvětlení budou umístěny na stěně ve výšce 1200mm.

Použitá svítidla:

„**A**“ SVÍTIDLO LED, Optika do kanceláří, přisazené, 4000 K, 3740 lm, 28 W, IP20

„**B**“ SVÍTIDLO LED, opálový akrylát, přisazené, 4000 K, 4500 lm, 41 W, IP20

„**C**“ SVÍTIDLO LED, Kulaté, přisazené, 4000 K, 1900 lm, 20 W, IP65

„**N**“ SVÍTIDLO LED, NOUZOVÉ, přisazené, doba nezávislosti 3 hodiny, 94 lm, 3 W, IP65

*Ovládání osvětlení*

Osvětlení bude ovládáno místně.

*Nouzové osvětlení na chodbách a schodišti v 1.NP – 3.NP*

Nouzová svítidla na chodbách a schodišti v 1.NP – 3.NP napojit na stávající světelné okruhy.

Rozvody provést v lištách na povrch.

### Silnoproudé rozvody

*Zásuvkové rozvody*

Bude proveden zásuvkový rozvod dle požadavků investora.

Zásuvky budou umístěny ve výšce 400 mm, na sociálkách a v technických místnostech ve výšce 1200mm.

V kancelářích budou pro potřeby napájení PC pracovišť vedle datových zásuvek LAN, osazeny zásuvky 230V a zásuvky 230V s ochrannou proti přepětí. Uvažuje se společný rozvod ve společném parapetním kanálu s kovovou dělicí přepážkou.

Hlavní rozvod je řešen pod omítkou / v SDK příčkách.

Rozvod bude uložen podle ČSN 33 2130 Vnitřní elektrické rozvody.

## **Elektroinstalace silnoproudé**

### **SO 03 Výtah**

Rozvaděč výtahu bude připojen kabelem CYKY-J 5x6 z hlavního rozváděče objektu umístěného v 1.np. Kabele budou uloženy pod omítkou.

Kladení kabelů musí být provedeno v souladu s ČSN 33 2000-5-52.

Umělé osvětlení

Návrh a výpočet je proveden podle normy ČSN (36 0450 )EN 12464-1 osvětlení pracovních prostorů – vnitřní pracovní prostory.

Budou použity svítidla se zářivkovými zdroji.

### **Komunikační prostory – osvětlení zářivkové**

Osvětlení před výtahem 200 lx

Světelné rozvody budou provedeny kabely CYKY-J 3x1,5; v elektroinstalační liště. Svítidla budou napojena na stávající rozvody osvětlení v chodbě v jednotlivých podlažích.

Budou použita svítidla s LED zdrojem s invertorem pro nouzový provoz 3 hodiny. Svítidla budou přisazena na stropě před výtahovou šachtou.

### **Elektroinstalace silnoproudé**

#### **SO 04 Výměna svítidel - úspora energie**

Viz. samostatná část dokumentace příslušného stavebního objektu.

### *Vzduchotechnika*

Objekt Městského úřadu Kunovice se nachází na Náměstí Svobody 36. Objekt je třípodlažní rohový se sedlovou střechou, ve dvorní části je střecha částečně pultová se sbíjenými nosníky. 3.NP je podkrovní a je částečně využíváno, částečně je půdní prostor. Ve 3.NP jsou navrženy stavební úpravy za účelem zřízení nových kanceláří, skladů a hygienických zařízení a technického zázemí.

Pobytové místnosti jsou větratelné přirozeně okny do venkovního prostoru. Hygienické zařízení a kuchyňka ve 3.NP jsou větrány podtlakově nuceným odvodem pomocí potrubního ventilátoru. Tento projekt řeší vestavba kanceláří a vestavba sociálního zařízení.

Vzduchové množství je určeno dle povahy využití místností a obsazenosti osobami, u hygienických zařízení dle počtu a typu zařizovacích předmětů ZTI.

#### Výpočtová množství odváděného vzduchu pro hygienické zařízení:

WC	50 m <sup>3</sup> /h
pisoar	25 m <sup>3</sup> /h
umývadlo, výlevka	30 m <sup>3</sup> /h
sprcha	150-200 m <sup>3</sup> /h
místo v šatně	20 m <sup>3</sup> /h

### Návrh zařízení

#### Zařízení CH1 – Chlazení kanceláří 3.NP

Pro zabezpečení mikroklimatických podmínek v kancelářích, které jsou v letním období zatíženy teplem z oslunění a technologickým teplem z výpočetní techniky, je navrženo cirkulační chlazení pomocí multisplit zařízení s nástěnnými vnitřními jednotkami.

Venkovní kondenzační jednotka je osazena invertorovým kompresorem, který umožňuje ekonomický provoz zařízení dle okamžité potřeby výkonu. Součástí instalace je kabelové propojení jednotlivých komponent komunikačními kabely. Venkovní jednotka bude umístěna na střeše výtahové šachty a bude propojena měděným izolovaným potrubím s jednotlivými vnitřními jednotkami.

Chladicí výkon je vypočtený programem Protech dle navrženého stavebního řešení a dostupných informací o vybavení kanceláří. Pro okna jsou navrženy stínící prvky – vnitřní žaluzie.

vypočtený instalovaný chladicí výkon vnitřních jednotek 2.NP 6,5 kW  
 vypočtený potřebný výkon zdroje chladu 6,3 kW

#### Parametry zařízení CH1

Výkon chlazení 3,5-10,1 kW (vnitřní / venkovní teplota = +27°C/  
 +35°C)  
 Výkon vytápění 3,7-12 kW (vnitřní / venkovní teplota = +20°C/  
 +7°C)  
 Instalovaný výkon vnitřních jednotek 11 kW

#### Ochrana proti hluku a vibracím

Navržená zařízení budou splňovat požadavky NV 272/2011 Sb o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací pro venkovní prostředí a pracovní prostředí.

#### Požární bezpečnost

Vzduchotechnická zařízení jsou navržena ve smyslu požárních norem ČSN 73 0872 - Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízeními a požárně bezpečnostního řešení stavby. Koncepce řešení požárních úseků viz. samostatná technická zpráva PO.

#### Potrubí a montáž

Propojení venkovní kondenzační jednotky a vnitřních jednotek multisplit systému je navrženo Cu potrubím pro chladicí systémy s kaučukovou nízkoteplotní izolací zabraňující kondenzaci a tepelným ztrátám a s vysokým součinitelem odporu proti difuzi vodní páry. Venkovní potrubí bude vedeno v instalačních plastových lištách.

Pro instalaci a uvedení do provozu VZT zařízení platí montážní návody a doporučení výrobce zařízení.

#### Požadavky na navazující profese:

##### Elektro a MaR

Zařízení CH1 – chlazení kanceláří 3.NP	CH1	1x230V/50Hz, N=2500W Přívody k venkovní jednotce, komunikační kabely součástí dodávky VZT
Celkový instalovaný příkon zařízení		2500 W

#### ZTI

Odvod kondenzátu od vnitřních jednotek přímého chlazení v kancelářích CH1.2a,b,c, CH1.3.

V případě použití zařízení CH1.1 v režimu tepelné čerpadlo zajistit celoroční odvod kondenzátu od venkovních kondenzačních jednotek.

#### Závěr

Dodavatelská firma musí předat zařízení zkompleťované, funkční a zaregulované.

Dodavatel zařízení seznámí provozovatele s jejich obsluhou a údržbou.

Při výstavbě je nutné dodržovat veškeré technologické pravidla a montážní návody použitých výrobků a systémů a platné ČSN.

### Zařízení 1 – Větrání hygienických zařízení 3.NP

Navrženo je samostatné nucené podtlakové větrání potrubním ventilátorem, který je umístěn pod stropem m.č. 308, výfuk vzduchu je zaústěn do potrubní stoupačky, která je vyvedena přes střešní konstrukci do venkovního prostoru a je ukončena cagi hlavicí.

Vzduchové množství je navrženo dle instalovaných zařizovacích předmětů ZTI a způsobu využití místností.

Nasávací potrubí je navrženo kruhové spiro rozvedené do každé místnosti, kde je potrubí ukončeno odsávacím regulovatelným talířovým ventilem. Potrubí je rozvedeno nad podhledem a je protipožárně izolováno.

Předpokládá se nárazové větrání pomocí tlačítka umístěného v m.č. 304 a 302. Ventilátor je dovybaven těsnou zpětnou klapkou a nastavitelným časovým doběhem. Přívod vzduchu je zajištěn infiltrací přes sténovou větrací požární mřížku, která je umístěná ve stěně mezi m.č. 301 a 302, dvevní mřížku a dvevními štěrbinami.

### Výpočet vzduchového množství

m.č. 304-308 -  $2 \cdot \text{WC} + 2 \cdot \text{umývadlo} + 1 \cdot \text{pis} + 1 \cdot \text{výlevka} \Rightarrow 2 \cdot 50 + 2 \cdot 30 + 1 \cdot 25 + 1 \cdot 50 = 235 \text{ m}^3/\text{h}$

m.č. 302-303 -  $\text{objem } (20 \text{ m}^3 + 14 \text{ m}^3) \cdot \text{výměna } 6 = 200 \text{ m}^3/\text{h}$

Vzduchový výkon ventilátoru  $235 + 200 = 435 \text{ m}^3/\text{h}$

### Ochrana proti hluku a vibracím

Prostupy VZT potrubí stavebními konstrukcemi jsou oddilátovány minerální vlnou tl.20 mm.

Ventilátory jsou napojeny na potrubí přes tlumicí vložky, v potrubí jsou navrženy tlumiče hluku.

Vzt potrubí je navrženo tepelně a hlukově izolované v částech kde je nebezpečí kondenzace vlhkosti a proti zabránění přenosu hlučnosti od ventilátorů do jiných prostor. Navržená zařízení budou splňovat požadavky NV 272/2011 Sb o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací pro venkovní prostředí a pracovní prostředí.

### Požární bezpečnost

Vzduchotechnická zařízení jsou navržena ve smyslu požárních norem ČSN 73 0872 - Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením a požárně bezpečnostního řešení stavby. Koncepce řešení požárních úseků viz. samostatná technická zpráva PO. Vzduchotechnické zařízení je instalováno v jednom požárním úseku nebo vyhovuje podmínkám pro nechráněné potrubí dle čl. 4.2.1 ČSN 730872. Potrubí procházející střešním prostorem bude protipožárně izolováno rohožemi z kamenné vlny  $\rho = 65 \text{ kg/m}^3$ , ALS systémem pro kruhové potrubí s odolností EI30S dle montážních návodů výrobce.

### Potrubí a montáž

Potrubí kruhové je navrženo dle DIN 24145, 24147 z pozink. pl. tl. 0,6 - 0,8 mm spirálně vinuté se spirálním lemem Spiro.

Spojování jednotlivých dílů zasouváním, pro stejné díly typu trouby nebo tvarovek použít spojek.

Trouby budou dodány v délkách vyráběných výrobcem a zkráceny na stavbě při montáži. Potrubí ukotvit do nosné zdi nebo stropní konstrukce pomocí objímek a závitových tyčí a konzolových závěsů v počtu dle velikosti potrubí a doporučení výrobce. Netěsné spoje dotěsnit akrylátovým tmelem a páskou.

Potrubí procházející střešním prostorem bude tepelně a protipožárně izolováno systémem s odolností EI30S pro kruhové potrubí dle montážních návodů výrobce.

Pro instalaci a uvedení do provozu VZT zařízení platí montážní návody a doporučení výrobce zařízení.

#### Požadavky na navazující profese:

##### Elektro a MaR

Zařízení 1 – větrání hygienických zařízení 3.NP		1x230V/50Hz, N=106W Nastavitelný časový doběh (dodávka VZT) Tlačítko v m.č. 304, 302
Celkový instalovaný příkon zařízení		2500 W

#### Závěr

Dodavatelská firma musí předat zařízení zkompleťované, funkční a zaregulované.

Dodavatel zařízení seznámí provozovatele s jejich obsluhou a údržbou.

Při výstavbě je nutné dodržovat veškeré technologické pravidla a montážní návody použitých výrobků a systémů a platné ČSN.

#### Bleskosvod

Objekt je opatřen stávající ochranou před bleskem.

Z důvodu opravy střechy je nutno po ukončení těchto prací uvést stávající jímací soustavu do původního a funkčního stavu. Před demontáží střešní krytiny bude provedena demontáž jímací soustavy na střeše objektu. Po opravě střechy bude jímací soustava uvedena do původního stavu. Nejedná se o rekonstrukci bleskosvodu. Jímací soustava bude připojena na stávající svody a uzemnění.

Nové kovové potrubí VZT bude připojeno jímací soustavě. Nad novou kondenzační jednotkou bude instalován pomocný jímač cca 0,5m, který se napojí na jímací soustavu objektu.

Předpokládá se, že stávající bleskosvod je pravidelně revidován a je plně funkční ve smyslu předpisů platných v době realizace.

#### *Datový rozvod - LAN*

Součástí dodávky budou i dvojité datové zásuvky kat.6 – 2x RJ45, včetně kabelu UTP kat.6, který se přivede ze stávajícího datového rozváděče v 1.np.

#### *Ostatní zařízení*

Profese elektro dále nachystá zásuvky pro elektrické osoušeče rukou, vývod pro napájení pisoáru.

#### Měření a regulace

Součástí dodávky je jištěný vývod 230V/16A pro rozvaděč MaR v m.č.3.10, včetně přívodu pro ekvipotenciální svorkovnici.

### *B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení*

Netýká se stavby.

### *B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení*

Viz. část Požárně bezpečnostní řešení.

### *B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana*

Tepelně technické vlastnosti použitých konstrukcí a tepelné charakteristiky budovy, jakož i navržená tepelně energetická zařízení respektují příslušná ustanovení zákona č. 406/2000 o hospodaření energií.

Dokumentace odpovídá vyhlášce č.193/2007 Sb., kterou jsou stanoveny podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu.

**Výměnou stávajících dřevěných oken a dveří za hliníkové a rekonstrukcí střešního pláště (obsahující tepelnou izolaci), dochází k úspoře energie potřebné k vytápění. Rovněž nově navržený zdroj vytápění (dvojice plynových kondenzačních kotlů) výrazně ušetří náklady, vzhledem k jeho výrazně lepší účinnosti.**

**Rovněž rekonstrukce vnitřního osvětlení – výměna stávajících svítidel za nové s LED technologií, dojde ke snížení energetických nároků na provoz objektu.**

Tato stavba nebyla posuzována z hlediska energetické náročnosti budov dle vyhlášky č.148/2006 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při spotřebě tepla v budovách a je nižší než požadovaná dle citované vyhlášky.

Na základě zhodnocení umístění a finanční zátěže pro využití alternativních zdrojů tepla se nedoporučuje instalace provedení alternativních zdrojů energie. Nevýhodou alternativních zdrojů tepla by byly vysoké pořizovací náklady.

### *B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí*

#### a) Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

##### Osvětlení

Návrh a výpočet je proveden podle norem ČSN

#### b) Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

##### Větrání

Je navrženo přirozené (okny) i nucené (pomocí VZT jednotek). Viz samostatná část dokumentace týkající se vzduchotechniky.

##### Vytápění

Prostory upravené v rámci SO 02 Stavební úpravy 3.NP budou vytápěny teplovodním vytápěním pomocí otopných těles. Zdrojem tepla pro vytápění i ohřev teplé vody je navržené plynové kondenzační kotle.

##### Osvětlení

Budou použity svítidla s LED zdroji.

Svítidla budou prisazena nebo zavěšena na stropě.

### Zásobování vodou

#### *Bilance potřeby pitné vody*

Bilance potřeby pitné vody se navrženou stavbou nemění.

### Vnitřní požární voda

Bilance potřeby požární vody se navrženou stavbou nemění.

### Množství splaškových odpadních vod:

Produkce splaškových odpadních vod bude zvýšena. Nově budou v objektu produkovány splaškové odpadní vody od nových zařizovacích předmětů ve 3.NP a nových klimatizačních jednotek ve 3.NP. Klimatizační jednotky budou napojena navrhovaným rozvodem kanalizace DN32 na stávající kanalizaci.

### Bilance dešťových vod

Bilance dešťových vod se navrženou stavbou nemění.

### Zásobování zemním plynem

#### *Potřeba zemního plynu v objektu*

Rušené spotřebiče:

2x Plynový kotel destila DPL50, 50 kW (á 5,88 m <sup>3</sup> /h)	11,76 m <sup>3</sup> (n)/h
--	----------------------------

Navrhované spotřebiče:

2x Nový plynový kotel, 6,6, - 49,9 kW (á 5,11 m <sup>3</sup> /h)	10,22 m <sup>3</sup> (n)/h
--	----------------------------

Stávající spotřebiče:

1x Stávající plynový ohřívač TV (á 1,00 m <sup>3</sup> /h)	1,00 m <sup>3</sup> (n)/h
--	---------------------------

---

Spotřeba plynu celkem	11,22 m <sup>3</sup> (n)/h
-----------------------	----------------------------

Předpokládaná roční spotřeba tepla pro pokrytí potřeb tepla na vytápění a přípravu TV byla stanovena na:

Spotřeba tepla      vytápění a příprava TV      64,9 GJ/rok resp. 18,0 MWh/rok.

### Ochrana proti hluku, vibracím a záření

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací jsou určeny Nařízením vlády c. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Tímto nařízením se stanoví nejvyšší hygienické limity hluku a vibrací pro pracoviště, pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb a způsob měření a hodnocení těchto hodnot.

### Ochrana proti prachu

Vlastní objekt ani jeho provoz není zdrojem prachu. Zvýšená prašnost bude vznikat pouze při výstavbě. Tato prašnost bude omezována důsledným dodržováním všech platných předpisů a norem. Pro přepravu sypkých hmot musí být vždy použity vhodné dopravní prostředky. Veškeré dopravní a mechanizační prostředky musí splňovat všechna ustanovení platných právních předpisu.

### Ochrana proti chemickým vlivům a při práci s chemikáliemi

Při výstavbě se práce s chemikáliemi nepředpokládají, proto se chemické vlivy dají téměř vyloučit.

#### *B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí*

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Netýká se stavby.

b) ochrana před bludnými proudy

Netýká se stavby.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Netýká se stavby.

d) ochrana před hlukem

Netýká se stavby.

e) protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření nebudou budována.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Netýká se stavby.

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Přípojky jsou stávající.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Navrhovanou stavbou se stávající dopravní řešení nemění.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Obsluha a dostupnost objektu je zajištěna ze stávající komunikace, stavební úpravy do ní nijak nezasahuje.

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

Netýká se stavby. Stavební úpravou se nemění stávající řešení.

**B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA****a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu.

Vliv na ovzduší

Posuzovaná stavba není zdrojem takových účinků, jež by vedly k narušení faktorů pohody obyvatelstva v blízkém či vzdálenějším okolí. Stavba nebude mít negativní vliv na ovzduší.

Vliv na vody

Objekt ani provoz objektu nemá dopad na stávající vodní zdroje. Stavba nezpůsobí změny hydrogeologických charakteristik území.

Odpady

Kód, název, kategorie odpadů dle Katalogu odpadů (vyhlášky č. 93/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů) vznikajících při výstavbě, včetně předpokládaného množství, jsou uvedeny v následující tabulce. Vzniklé odpady budou odstraňovány nebo využívány – krátkodobým skládkováním a odvážením (1), recyklací, regenerací či jiným druhotným využitím (2) a spalováním (3).

**Tabulka: Odpady vznikající při výstavbě**

Kód	Kat.	Název druhu odpadu	Způsob nakládání
170201	O	Dřevo	3
170203	O	Plasty	2
170405	O	Železo a ocel	2
170411	O	Kabely neuvedené pod 170410	1,2,3
170604	O	Izolační materiály neuvedené pod čísla 170601 a 170603	1,2
170903	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	1,2
200121	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	1,2

**Tabulka: Odpady vznikající při provozu**

Kód	Kat.	Název druhu odpadu	Způsob nakládání
20 01 01	O	Papír a lepenka	2
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	1
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad	1, 2
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	1,3

## Nakládání s odpady

Odpady jsou shromažďovány pouze krátkodobě, před jejich odvozem. Se stavebními odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. č. 294/2005 Sb.). Odpady budou předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny.

Do doby předání odpadu oprávněným osobám, je odpad skladován ve vyhrazených prostorech v zabezpečených, uzavíratelných a nepropustných nádobách. Jedná se především o kontejnery a označené nádoby, které svým provedením samy o sobě nebo v kombinaci s technickým provedením a vybavením místa, v němž jsou umístěny, zabezpečují, že odpad do nich uložený bude chráněn před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

### Hluk

Při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb., zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících předpisů včetně změny č. 274/2003 Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

### Jiné vlivy

Nevyskytují se.

- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Na zájmovém území ani v jeho těsné blízkosti se nenachází žádné zvláště chráněné území z kategorie národního parku, CHKO, NPR, PR, NPP, PP ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Záměr je umístěn mimo prvky územního systému ekologické stability. Výstavba ani provoz stavby nebude mít vliv na léčivé a vodní zdroje ani na flóru a faunu.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Netýká se stavby.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Netýká se stavby.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlépších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Netýká se stavby.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Netýká se stavby. Stavba nevyvolá vznik nových ochranných pásem.

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Na stavbu nejsou kladeny nároky z hlediska ochrany obyvatelstva.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Výstavba bude probíhat na pozemcích investora. Místo výstavby je možno napojit na energie. Napojení a přívod energií bude ze stávajících rozvodů v rozsahu dohodnutém na jednáních s investorem. Veškerá odběrná místa budou vybavena měřením a odebrané energie budou vyúčtovány. Území není poddolováno.

- b) Odvodnění staveniště

Nebude prováděno. Stavební úprava bude probíhat výhradně v interiéru.

- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Veškerá odběrná místa budou vybavena měřením a odebrané energie budou vyúčtovány.

### Příjezdy a přístupy na staveniště

Hlavní dopravní napojení bude ze stávající pozemní komunikace v místě či ze dvora MěÚ.

### Napojení staveniště na zdroj vody

Voda během výstavby bude odebírána ze sociálních zázemí MěÚ.

### Napojení staveniště na elektřinu

Bude napojeno ze stávajícího rozvodu v budově MěÚ.

Množství odebrané energie pro potřeby stavby bude samostatně měřeno.

### Napojení staveniště na telefon

Nepředpokládá se napojení na pevnou telefonní linku. Předpokládá se použití mobilních telefonů.

- d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba samotná, ani stavební činnost na staveništi nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

- e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavby se musí odstraňovat tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení statiky stavby nebo její části.

Při odstraňování staveb nesmí být ohrožena stabilita jiných staveb, provozuschopnost sítí technického vybavení. Okolí nesmí být touto stavební činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, zejména hlukem a prachem.

Stavby budou odstraňovány podle předem stanoveného technologického postupu.

Suť a odpadový materiál bude odstraňován neprodleně a nepřetržitě tak, aby nedocházelo k narušování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a nenarušovalo se životní prostředí.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/ trvalé)

Netýká se stavby.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Netýká se stavby. Není potřeba.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Viz. kapitola Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana, odstavec "Odpady vznikající při výstavbě".

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Netýká se stavby, nebudou probíhat výkopy.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Vlastní stavební činnost, která bude probíhat v areálu investora, nemůže způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani do podzemních či povrchových vod. Prašnost bude omezována na minimum důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů před výjezdem na veřejnou komunikaci.

Zhotovitel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů a to i při jejich skladování. Dále je zhotovitel povinen na své náklady provést odstranění odpadů vyprodukovaných v průběhu výstavby na staveništi. Staveniště po skončení výstavby musí být uvedeno do původního, nebo dohodnutého stavu.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Podmínky provádění stavby z hlediska BOZP

Všechny podmínky pro provádění stavby musí vycházet z požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci ve smyslu §101 - §108 zákona č. 365/2011 Sb. (Zákoník práce), §3 Zákona č. 309/2006 Sb. (Zákon o BOZP), Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., případně dalších platných předpisů s ohledem na charakter prováděných prací.

Zhotovitel je povinen, a to nejpozději do předání staveniště zajistit v jeho prostoru vytyčení všech podzemních a nadzemních vedení.

V prostorech ochranných pásem nadzemních vedení není dovoleno používat lanových mechanismů.

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatřeních zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví

Bezpečnost práce při budoucím provozu

Pro údržbu, opravy, revize musí být provozovatelem (uživatelé stavby) vypracované přesné a podrobné postupy a směrnice pro údržbu a opravy. Periodické prohlídky, plánovaná údržba a další nutné práce při opravách konstrukce vybudovaných objektů a jejich příslušenství budou prováděny mimo pracovní dobu např. mimo pracovní dny. Práce ve výškách musí být prováděny z plošin a žebříků, které jsou součástí stavby. Do míst a prostorů, kde nejsou pevné plošiny, se musí pro přístup použít pohyblivé plošiny se zábradlím. Pro práci při opravě a údržbě střechy musí být pracovníci zajištěni úvazem připevněným na kotvicí body, které jsou součástí konstrukcí střechy.

Veškeré revize, kontroly a údržba se bude dělat dle plánu periodických oprav a dalších potřeb. Zvláště je potřeba stanovit termíny pro revize elektroinstalací.

#### Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví\_(jsou splněny body 6 a 11 přílohy č.5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.), plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován.

#### l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se stavby.

#### m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

S ohledem na rozsah stavební činnosti se netýká navrhované stavby.

#### n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Vlastní stavební činnost, která bude probíhat v areálu investora, nemůže způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani do podzemních či povrchových vod. Prašnost, eventuálně znečištění zeminou, bude omezováno na minimum důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů před výjezdem na veřejnou komunikaci. Stavební činnost a zvláště stavební mechanismy nesmí svou hlučností rušit okolí zvláště v nočních hodinách. V případě překročení hygienické normy je nutné realizovat opatření (postavení protihlukové stěny, omezení stavební činnosti v určitých časových intervalech, použití jiných stavebních mechanismů apod.) tak, aby nebyly normy překročeny.

#### o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Viz. část B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby.

### **B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Stavba nevyžaduje žádné vodohospodářské řešení.

Uherské Hradiště: 02/2021

Vypracovala: Ing. Kadlčík